

## Steigertechnische aspecten:

- Voldoende draagkracht van het object om de ankerkrachten te kunnen dragen, indien nodig aangevuld met trekproeven;
- Opdrachtgever verzorgt alle benodigde afzettingen en omleidingen;
- Slaghoogte nader te bepalen (uitgaande van slaghoogtes min. 2mtr en max. 3mtr)+ 1,2mtr leuning (hoogste punt 11+6,5mtr);
- Tubelock steiger bevat alle vloeren hout;
- Afstand tussen de steiger en gevel: 15 cm;
- De steiger bevat diverse ingebouwde ladderhuizen;
- Verankering van de steiger d.m.v. boren in de vloerranden / kopse wanden;
- Wij zijn uitgegaan van een normale wijze van verankeren. Mocht dit echter niet mogelijk zijn, dan dient u rekening te houden met eventuele meerwerk kosten t.b.v. een andere vorm van verankering. Indien verankering geschiedt met trek-drukschoor (door opdrachtgever geleverd) is dit inclusief het benodigde verankeringsmateriaal;
- Transport op de bouwplaats: horizontaal/verticaal transport wordt zowel bij montage/demontage uitgevoerd m.b.v. een door opdrachtgever beschikbaar gestelde torenkraan door steigerbouwers van Scalar Verticaal B.V.;
- Genoemde prijzen zijn exclusief opwaaivoorziening van de steigerdelen/vloeren;
- Wanneer wij tijdens de ruwbouwfase een werkslag monteren waar nog geen wanden en verdiepingsvloeren aanwezig zijn, dient u rekening te houden met eventuele meerwerkkosten i.v.m. het aanbrengen van een dubbele binnenleuning;
- De steiger dient voor de demontage door de opdrachtgever schoon te worden opgeleverd;
- Maximaal toelaatbare belasting Tubelock: 300kg/m<sup>2</sup>, echter 1,5 werkvloer;
- De huur wordt berekend vanaf de dag van aanvoer tot en met de dag van afvoer van het materiaal;
- Het steigermateriaal inclusief alle toebehoren valt onder verantwoording van de opdrachtgever tijdens de navolgende periode: vanaf aflevering op de bouwplaats tot en met het moment van afvoer van de bouwplaats;
- De opdrachtgever dient te zorgen voor genoeg ruimte t.b.v. opslag van het steigermateriaal op het bouwterrein binnen een straal van maximaal 10m vanaf de steiger;
- De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de ondergrond, deze dient stabiel, vlak en sterk genoeg te zijn om de krachten van de steiger op te kunnen nemen;
- U dient minimaal 2,5m uit de gevel vrij te houden van obstakels;
- Bij montage/demontage werkzaamheden grenzend aan de openbare weg dient de opdrachtgever het werkgebied af te zetten;
- De medewerkers van Scalar kunnen gebruik maken van de door de opdrachtgever beschikbaar te stellen schaft- en sanitaire voorzieningen;
- Een verbandtrommel A is aanwezig in de ruimte van de (hoofd)uitvoerder;
- Nadat een blok volledig in het steiger staat, worden de exacte te verrekenen hoeveelheden ingemeten;
- Meer- en/of minderwerk zullen in het werk verrekend worden;
- Eventuele werkzaamheden uit te voeren op basis van regie per manuur € 59,50 (exclusief reiskosten).